

Den Monat im Blick, auch aus dem Ausland

Angenommen, Sie leben im Ausland und wählen Autopilot. Die Miete ist eingegangen und Sie haben eine kleine Reparatur genehmigt. Am Monatsende sehen Sie die Buchungen und die zugehörigen Belege.

Beispiel einer Monatsübersicht

Eingegangene Miete	€800
Autopilot-Gebühr inklusive MwSt.	€-99.20
Beispielhafte Reparaturkosten	€-60
Nach Gebühr und Reparatur	€640.80

Was wir für die Übergabe vorbereiten

1. Schlüssel und Zugang zur Wohnung.
2. Den bestehenden Mietvertrag, falls bereits vermietet.
3. Zustandsfotos, Inventar und Zählerstände.
4. Zuständigkeit für Reparaturfreigaben und vereinbartes Ausgabenlimit.

Beispielzahlen ohne Steuern und weitere Ausgaben. Kein Nettoeinkommen und keine Mietgarantie. Tatsächliche Buchungen werden durch tatsächliche Belege dokumentiert.

<https://mamaxo.com/de/for-owners>